



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ
ПОЛИТИКИ, ЭНЕРГЕТИКИ И
ТРАНСПОРТА ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Ленина ул., д. 1а, Иркутск, 664027,
тел/факс (3952) 214-800
E-mail: komjch@govirk.ru

№ 092216 № 18-35-4594/6
на № _____ от _____

Исполнительному директору
Некоммерческой организации
«Ассоциация муниципальных
образований Иркутской области»

Масловской З.А.

664007, г. Иркутск,
ул. Декабрьских событий, д.107 Б

О рассмотрении обращения

Уважаемая Зоя Андреевна!

В соответствии с Вашими замечаниями и предложениями, представленными в Законодательное Собрание Иркутской области на проекты законов Иркутской области, внесенными Губернатором Иркутской области и Уполномоченным по правам предпринимателей в Иркутской области Москаленко А.А. об отмене разрешения на строительство ряда объектов, министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области запрошена позиция Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) по данному вопросу.

Минстрой России согласно письму от 26 июля 2016 года № 23558-ДЛ/03 не поддержал проект закона ввиду наличия подготовленного Министерством экономического развития Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов и объектов, необходимых для работ, связанных с использованием недр», устанавливающего на федеральном уровне закрытый перечень объектов капитального строительства, в отношении которых выдача разрешений на строительство не требуется, при этом исключается право субъектов Российской Федерации по расширению такого перечня.

Случаи, когда выдача разрешения на строительство не требуется предусмотрены частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В соответствии с действующим законодательством данный перечень не является конечным, так как пунктом 5 части 17 статьи 51 предусмотрены иные случаи, если в соответствии с настоящим Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

Необходимо отметить, что указанный проект федерального закона в настоящее время на рассмотрение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации не внесен.

Копию ответа Минстроя России прилагаю (исх.№23558-ДЛ/ОЗ от 26 июля 2016 года).

Приложение: на 2 листах в 1 экз.

Заместитель министра – начальник
управления энергетикой и
газификации



С.М. Малинкин



Законодательное Собрание Иркутской области		
Вх. №	2341	
Дата	13 05	2016
на	02	листах, индекс 930

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107 Б

URL: www.amoio.ru

E-mail: amoioirk@list.ru

тел. (3952) 20-43-27;

тел. (3952) 20-40-99;

Факс. (3952) 280-222

13.05.16 № 389 101-16
На № _____ от _____ г.

Председателю Законодательного
Собрания Иркутской области

С.Ф. Брилке

Уважаемый Сергей Фатеевич!

В дополнение к ранее направленным Ассоциацией муниципальных образований Иркутской области заключениям на проекты законов Иркутской области «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» (далее – проекты законов), вносимые Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Иркутской области А.А. Москаленко (№ 239/04-16 от 31.03.2016 г. на № 490 от 29.02.2016 г.) и Губернатором Иркутской области С.Г. Левченко (264/04-16 от 28.03.2016 на № 712 от 23.03.2016 г.) обращаем внимание на следующее:

Статьей 16.4. проектов закона предлагаются случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство и (или) реконструкцию объектов электро-, водо-, газо-снабжения и других объектов.

Органы местного самоуправления считают недопустим принятие проектов законов- в предложенных редакциях, так как полагают, что это может привести к росту самовольного строительства с нарушениями, которые в последствии практически не возможно будет признать таковыми, а также к нарушению прав третьих лиц, при этом опасным для жизни и здоровья населения.

Частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ предусмотрены случаи, когда разрешение на строительство не требуется. Полагаем целесообразным строго соблюдать требования федерального

законодательства при осуществлении строительства особенно линейных объектов и тем более на территории населенных пунктов.

Полагаем также необходимым уточнить по данному вопросу позицию Министра России, так как вопросы по нормативно-правому регулированию в сфере строительства, на основании Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации относятся к компетенции данного ведомства.

Исполнительный директор



З.А. Масловская